

Gemeindeversammlung 2024

KORPORATION
UNTERÄGERI



Bilanz

	Eröffnungsbilanz 01.01.2023	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.2023
1 Aktiven	60 482 690.83	138 772 496.74	- 127 926 858.69	71 328 328.88
10 Finanzvermögen Umlaufvermögen	7 103 437.11	100 180 037.87	- 91 001 917.11	16 281 557.87
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	4 152 422.30	72 462 486.22	- 67 854 753.99	8 760 154.53
1000 Kasse	34 033.35	192 919.70	- 188 535.90	38 417.15
1001 Post	48 517.90	12 953.80	- 13 099.85	48 371.85
1002 Bank	4 069 871.05	66 256 612.72	- 67 653 118.24	2 673 365.53
1003 Kurzfristige Geldanlagen		6 000 000.00		6 000 000.00
101 Forderungen	2 054 494.21	27 543 658.70	- 22 545 835.52	7 052 317.39
1010 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	2 059 451.91	22 571 163.69	- 18 401 302.29	6 229 313.31
1011 Kontokorrente mit Dritten	- 4 957.70	908 832.70	- 77 288.52	826 586.48
1019 Übrige Forderungen		4 056 215.76	- 4 059 798.16	- 3 582.40
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	601 327.60	173 892.95	- 601 327.60	173 892.95
1046 Aktive Rechnungsabgrenzungen TA	601 327.60	173 892.95	- 601 327.60	173 892.95
107 Finanzanlagen	295 193.00			295 193.00
1070 Aktien und Anteilsscheine	295 193.00			295 193.00
13 Aktive Rechnungsabgrenzung	- 8 046.85	259 111.50	- 261 053.80	- 9 989.15
131 Heiz- und Nebenkosten	- 8 046.85	259 111.50	- 261 053.80	- 9 989.15
1310 Heizkosten	- 13 756.55	57 848.35	- 65 443.50	- 21 351.70
1311 Nebenkosten	5 379.60	98 734.10	- 103 248.40	865.30
1312 Betriebskosten verrechenbar	330.10	102 529.05	- 92 361.90	10 497.25
15 Mobile Sachanlagen	668 377.15		- 30 000.00	638 377.15
150 Mobile Sachanlagen	668 377.15		- 30 000.00	638 377.15
1501 Mobile Sachanlagen Finanzen	1.00			1.00
1504 Mobile Sachanlagen Forst	482 439.15		- 20 000.00	462 439.15
1505 Mobile Sachanlagen Bau und Unterhalt	185 936.00		- 10 000.00	175 936.00
1507 Mobile Sachanlagen Landwesen	1.00			1.00
16 Immobille Sachanlagen	52 718 923.42	38 333 347.37	- 36 633 887.78	54 418 383.01
160 Immobille Sachanlagen	52 718 923.42	38 333 347.37	- 36 633 887.78	54 418 383.01
1601 Immobille Sachanlagen Finanzen	10 018 126.29	6 014 627.87	- 13 950 595.47	2 082 158.69
1602 Immobille Sachanlagen Vorfinanzierung Zimel		22 773 135.34	- 13 965 554.45	8 807 580.89
1603 Immobille Sachanlagen Energie	5 352 375.61	6 930 194.36	- 1 014 763.62	11 267 806.35
1604 Immobille Sachanlagen Forst	104 852.95	107 977.65	- 207 351.55	5 479.05
1605 Immobille Sachanlagen Bau und Unterhalt	393 302.62	648 421.85	- 245 640.35	796 084.12
1606 Immobille Sachanlagen Wasser	6 911 978.45	235 330.80	- 478 227.58	6 669 081.67
1607 Immobille Sachanlagen Landwesen	1 895 530.40	6 011.65	- 979 835.20	921 706.85
1608 Immobille Sachanlagen Liegenschaften	28 042 757.10	1 617 647.85	- 5 791 919.56	23 868 485.39

	Eröffnungsbilanz 01.01.2023	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.2023	
2	Passiven	-60 482 690.83	-80 229 528.25	69 383 890.20	-71 328 328.88
20	Fremdkapital	-59 284 470.29	-78 818 906.91	67 715 108.56	-70 388 268.64
200	Laufende Verbindlichkeiten	-2 908 469.27	-29 684 809.46	30 742 491.24	-1 850 787.49
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-2 024 887.55	-22 310 879.85	22 334 526.58	-2 001 240.82
2001	Kontokorrente mit Dritten	-888 619.72	-3 893 276.52	3 934 377.36	-847 518.88
2002	Steuern	80 954.75	-1 448 125.94	2 366 212.40	999 041.21
2005	Interne Kontokorrente	-75 916.75	-2 032 527.15	2 107 374.90	-1 069.00
204	Passive Rechnungsabgrenzung	-264 000.00	-249 000.00	264 000.00	-249 000.00
2046	Passive Rechnungsabgrenzung TP	-264 000.00	-249 000.00	264 000.00	-249 000.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-46 963 000.00	-41 831 000.00	29 700 000.00	-59 094 000.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	-46 963 000.00	-41 831 000.00	29 700 000.00	-59 094 000.00
208	Langfristige Rückstellungen	-9 149 001.02	-1 054 097.45	1 008 617.32	-9 194 481.15
2081	Rückstellungen, langfristige Finanzverbindlichkeiten	-5 591 785.25	-246 582.10	174 974.32	-5 663 393.03
2082	Fonds, langfristige Finanzverbindlichkeiten	-3 547 125.77	-527 814.35	549 552.00	-3 525 388.12
2087	Nutzen Gutschriften	-10 090.00	-279 701.00	284 091.00	-5 700.00
29	Eigenkapital	-1 198 220.54	-1 410 621.34	1 668 781.64	-940 060.24
298	Übriges Eigenkapital	-242 063.00			-242 063.00
2980	Freies Kapital	-242 063.00			-242 063.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-956 157.54	-1 410 621.34	1 668 781.64	-697 997.24
2990	Jahresergebnis	-828 342.04	-582 279.30	828 342.04	-582 279.30
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-127 815.50	-828 342.04	840 439.60	-115 717.94
	Gewinn/Verlust		58 542 968.49	-58 542 968.49	

Investitionen

		Stand 31.12.2022	Ausgaben	Einnahmen	Stand 31.12.2023
1	FINANZWESEN	10018 126.29	- 11 604 795.69	- 2 151 000.00	564 330.60
INV00011	VZ – Neubau MFH Zimel Cluster Süd, Ahornstr. 22 (15.211)	3 451 811.34	-5 602 811.34	-2 151 000.00	–
INV00014	VZ – Umgebung Zimel 1. Bauetappe Vorfinanzierung (15.213)	699 843.15	-699 843.15	–	–
INV00019	VZ – Erschliessung Zimel 1. Bauetappe (15.803)	26 219.05	-26 219.05	–	–
INV00020	VZ – Erschliessung Zimel Cluster Nord (15.804)	808 866.80	-808 866.80	–	–
INV00030	VZ – Zimel Tiefgarage Cluster Süd (15.214)	3 869 801.15	-3 869 801.15	–	–
INV00033	FI – Verrechnung Finanzdienstleistungen (15.330)	538 575.40	25 755.20	–	564 330.60
INV00040	VZ – Vorfinanz. Baufeld 7 Zimel lten Andre Zimmelstr. 27 (ehem 15.212 lten)	389 075.45	-389 075.45	–	–
INV00041	VZ – Vorfinanz. Baufeld 8 Zimel Henggeler Ot. Ahornstr. 28 (ehem 15.212 Henggeler)	205 061.80	-205 061.80	–	–
INV00051	VZ – Zimel Tiefgarage Cluster Nord	28 872.15	-28 872.15	–	–
2	GEBIET ZIMEL UND RAIN	3 916 626.31	33 413 174.63	17 090 335.91	20 239 465.03
INV00002	EN – Globalkredit Investitionen Fernwärmeleitungen 2021 – 2022 (15.234)	38 568.20	52 489.64	–	91 057.84
INV00021	EN – EVGZ Eigenverbrauchsgemeinschaft Zimel Startkapital (15.802)	31 645.49	–	–	31 645.49
INV00022	EN – EVGZ Eigenverbrauchsgemeinschaft Zimel Bau und Betrieb (15.810)	871 897.71	150 843.83	230 869.10	791 872.44
INV00023	EN – Neubau Heizzentrale Rain (15.806)	923 166.64	1 192 285.58	–	2 115 452.22
INV00024	EN – Leitungsbau Fernwärme Zimel Schwelli (15.807)	1 505 622.21	126 165.88	404 038.99	1 227 749.10
INV00029	EN – Fernwärmeleitung St. Anna (15.088)	178 915.70	–	–	178 915.70
INV00031	EN – Globalkredit Nahwärmeverbände 2017 – 2020 (15.232)	25 361.66	–	–	25 361.66
INV00032	EN – Heizzentrale Rain Projektierungskredit (15.233)	158 041.22	–	–	158 041.22
INV00035	EN – Photovoltaikanlage Gewerbebau Rain (15.811)	3 120.00	170 898.98	–	174 018.98
INV00037	EN – Erneuerung Heizanlage Schwelli (15.23)	58 377.23	25 000.00	–	83 377.23
INV00038	EN – Planungskredit Erweiterung Heizanlage Schwelli (15.231)	27 894.65	–	–	27 894.65
INV00047	EN – Erwerb Heizung Schönenbühl	55 000.00	156 171.36	–	211 171.36
INV00054	EN – Fernwärmeleitung Schönenbühl	2 550.00	519 242.32	24 233.98	497 558.34
INV00055	EN – Fernwärmeleitung Chilematt	27 495.59	2 567 031.19	199 342.14	2 395 184.64
INV00056	EN – Fernwärmeleitung Hauptstrang Zugerbergstrasse	8 970.01	599 062.02	74 280.41	533 751.62
INV00057	EN – Fernwärmeleitung Hauptstrang Zugerbergstrasse	–	4 462.40	–	4 462.40
INV00076	EN – Erneuerung Heizungsanschluss Schwelli REFH/MFH	–	649 245.53	–	649 245.53
INV00079	EN – Globalkredit Wärmeverbund 2023 – 2025	–	19 424.56	–	19 424.56
INV00080	EN – Baukredit PV-Anlage Rain	–	7 163.79	–	7 163.79
INV00081	EN – ZEV Baukredit Erstellung Zentrale Rain	–	395 228.54	–	395 228.54
INV00085	ZIM – Zimel Tiefgarage Cluster Süd (15.214) ALT: INV30	–	3 699 548.92	3 700 726.79	- 1 177.87
INV00086	ZIM – Umgebung Zimel 1. Bauetappe Vorfinanzierung (15.213) ALT: INV14	–	1 534 371.66	1 220 244.06	314 127.60
INV00087	EN – Heizzentrale Rain 2. Heizkessel	–	295 478.74	–	295 478.74
INV00088	ZIM – Umgebung Zimel 2. Bauetappe Vorfinanzierung	–	29 877.95	–	29 877.95
INV00089	RAIN – Neubau Gebäude Heizzentrale Rain ALT: INV16	–	9 149 006.80	583.47	9 148 423.33
INV00090	ZIM – Helgenhüslibach Neutralisation Schmutzwasser	–	10 296.01	–	10 296.01
INV00094	ZIM – Zimel Cluster Süd, MFH Ahornstrasse 22	–	8 929 080.14	11 068 741.25	- 2 139 661.11
INV00095	ZIM – Erschliessung Zimel 1. Bauetappe (15.803) ALT: INV19	–	44 358.49	–	44 358.49

		Stand 31.12.2022	Ausgaben	Einnahmen	Stand 31.12.2023
INV00096	ZIM – Erschliessung Zimel Cluster Nord (15.804) ALT: INV20	–	820 389.73	–	820 389.73
INV00097	ZIM – Zimel Tiefgarage Cluster Nord ALT: INV51	–	1 329 615.37	–	1 329 615.37
INV00098	ZIM – Erschliessung Bebauungsplan Zimel (15.220) ALT: INV60	–	936 435.20	167 275.72	769 159.48
4	FORSTWESEN	129 851.95	– 108 494.25	– 65 560.95	86 918.65
INV00039	FO – Unwetter 2021 (15.109)	56 440.60	– 2 089.10	– 2 089.10	56 440.60
INV00058	FO – Sanierung Schönalpstrasse	12 325.80	– 112 671.85	– 99 621.85	– 724.20
INV00059	FO – Sanierung Änggistrasse	1 778.25	6 266.70	–	8 044.95
INV00064	FO – Sanierung Brücken Hürital u. Alplibach (15.072)	25 000.00	–	–	25 000.00
INV00066	FO – Sanierung Sodstrasse (15.078)	31 356.80	–	–	31 356.80
INV00067	FO – Wegsanierung Sprungsteg (15.250)	449.00	–	–	449.00
INV00068	FO – Wiederaufbau Urzlenbodenhütte (15.270)	2 501.50	–	36 150.00	– 33 648.50
5	BAU UND UNTERHALT	265 850.65	262 515.60	87 116.35	441 249.90
INV00027	BU – Sanierung Wisstanneggenstrasse (15.037)	117 429.60	12 957.80	–	130 387.40
INV00028	BU – Sanierung Löcherenstrasse (15.051)	130 781.45	–	–	130 781.45
INV00052	BU – Verbauung Hüribach	17 639.60	133 696.31	30 030.45	121 305.46
INV00053	BU – Sanierung Schwarzenbachstrasse	–	99 653.35	57 085.90	42 567.45
INV00083	BU – Sanierung Obere Eggstrasse	–	10 655.50	–	10 655.50
INV00093	BU – Wisstanneggen-Brücke Sanierung	–	5 552.64	–	5 552.64
6	WASSERVERSORGUNG	2 823 660.46	621 237.05	108 524.00	3 336 373.51
INV00001	WW – Globalkredit 2021 – 2024 (15.110)	69 524.65	–	–	69 524.65
INV00004	WW – Generelles Wasserversorgungsprojekt GWP 2021 (15.304)	25 271.77	8 896.89	–	34 168.66
INV00005	WW – Umbau Entkeimungs- und Messstation Egg-Gatter 2021 (15.302)	174 931.82	–	–	174 931.82
INV00006	WW – Ausarbeitung Schutzzone Hinterwyden (15.553)	39 735.09	2 445.00	–	42 180.09
INV00007	WW – San. Qualitätsüberwachung/UV Entkeimung Hinterwyden (15.552)	152 864.10	–	–	152 864.10
INV00008	WW – Quellsanierung Hinterwyden (15.55)	866 002.55	–	–	866 002.55
INV00025	WW – Teilsanierung Mess-Stelltechnik 2021 (15.305)	225 156.33	–	–	225 156.33
INV00034	WW – Sanierung Res. Hinterwyden Behälterbeschichtung (15.551)	136 793.65	–	–	136 793.65
INV00036	WW – Ersatzleitung Waldheimstrasse (15.703)	143 429.24	–	–	143 429.24
INV00042	WW – Ersatzleitung Ennermattstrasse	88 467.37	177 696.47	–	266 163.84
INV00043	WW – Ersatzleitung Zugerbergstrasse 72–80	2 901.58	2 901.58	–	5 803.16
INV00044	WW – Ersatzleitung Zugerbergstrasse 72–81	–	385 906.25	108 524.00	277 382.25
INV00045	WW – Leitungsersatz Rainstrasse 2021 (15.303)	157 791.51	2 735.00	–	160 526.51
INV00046	WW – Ersatzleitung Seestrasse	9 057.52	5 916.95	–	14 974.47
INV00069	WW – Ersatzleitung Höfnerstrasse 16–43 (15.751)	175 688.15	–	–	175 688.15
INV00070	WW – Ersatzleitung Höfnerstrasse-Maisbühl (15.480)	23 152.45	–	–	23 152.45
INV00071	WW – Ersatzleitung Lidostrasse 1, Los 1 (15.531)	58 050.05	–	–	58 050.05
INV00072	WW – Ersatzleitung Mittenägeri (15.73)	160 049.65	–	–	160 049.65
INV00073	WW – Erschliessung Gewerbezone Rain (15.74)	83 282.70	–	–	83 282.70
INV00074	WW – Ersatzleitung Weststrasse (15.76)	104 915.28	–	–	104 915.28
INV00075	WW – Ersatz Quellaufleitung Berneren (15.301)	126 595.00	–	–	126 595.00
INV00077	WW – Ersatzleitung Weststrasse	–	4 146.15	–	4 146.15
INV00078	WW – Ersatzleitung Maisbühlstrasse	–	22 392.76	–	22 392.76
INV00091	WW – Ersatzleitung Schönenbühlstrasse	–	8 200.00	–	8 200.00

RECHNUNGSTEIL 2023

		Stand 31.12.2022	Ausgaben	Einnahmen	Stand 31.12.2023
7	LANDWESEN	1 793 026.10	-930 423.55	3 400.00	859 202.55
INV00009	LA – KMU Park Helgenhüsli Bebauungsplan (15.095)	90 139.50	–	–	90 139.50
INV00010	LA – KMU Park Modulplanung Projektierungskredit (15.096)	45 000.00	–	–	45 000.00
INV00060	LA – Erschliessung Bebauungsplan Zimel (15.220)	936 435.20	-936 435.20	–	–
INV00061	LA – Erschliessung Gewerbestrasse Anschlusskosten (15.20)	250 912.65	6 011.65	3 400.00	253 524.30
INV00062	LA – Planung u. Erschliessung Gewerbe Rainstrasse (15.019)	470 538.75	–	–	470 538.75
8	LIEGENSCHAFTEN	10 603 689.16	-3 771 271.71	–	6 832 417.45
INV00003	LI – MFH S15 + 19 Innensanierung, 2021 (15.082)	799 935.70	948 516.45	–	1 748 452.15
INV00013	LI – MFH Zimel Cluster Nord Sprungstr. 21 + 23 Neubau (15.212 VZ)	1 433 444.30	590 790.50	–	2 024 234.80
INV00013	LI – MFH Zimel Cluster Nord Sprungstr. 21 + 23 Neubau (15.212)	669 714.35	–	–	669 714.35
INV00015	LI – Sanierung Umbau Gadenhaus Bommerhüttli (15.241)	2 106 760.55	–	–	2 106 760.55
INV00016	LI – Neubau Gebäude Heizzentrale Rain (15.805), neu INV00089	5 388 919.56	-5 388 919.56	–	–
INV00017	LI – Kauf Gebäude Schützen (15.820)		–	–	–
INV00018	LI – Wettbewerb Neubau Schützen (15.821)	181 773.60	–	–	181 773.60
INV00050	LI – Projektierungskredit Neubau Restaurant Schützen mit Anteil Wohnungen	17 777.80	78 340.90	–	96 118.70
INV00065	LI – Sanierung Küche Waldhütte Sibrisboden (15.260)	5 363.30	–	–	5 363.30
	Stand per 31.12.2022	29 550 830.92			
	Investitionen Ausgaben/Einnahmen		17 881 942.08	15 072 815.31	
	Nettoinvestitionen 2023			2 809 126.77	
	Stand per 31.12.2023				32 359 957.69

Fondsübersicht per 31.12.2023

Konto Nr.	Name	Bestand am 31.12.2022	Kapitaleinlagen	Zinseinlagen (1.00%)	Kapital- rückzüge	Bestand am 31.12.2023
		CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
2082.01	Forstreservefonds	334 112.90		3 431.15		337 544.05
2082.02	Fonds für Arbeitsbeschaffung	446 556.65		4 465.55		451 022.20
2082.03	Allmendlandfonds	320 324.90	200 000.00		396 516.15	123 808.75
2082.04	Erneuerungsfonds – Heizung Schwelli	60 771.64	6 905.35	527.65	5 056.70	63 147.94
2082.05	Erneuerungsfonds – Tiefgarage Schwelli	30 837.45	3 500.00	288.70	2 074.10	32 552.05
2082.06	Erneuerungsfonds – Umgebung Schwelli	18 153.38	7 000.00	208.90	4 732.00	20 630.28
2082.07	Stipendienfonds	35 234.33	130 000.00	1 040.55	134 392.00	31 882.88
2082.08	Fonds für Nutzensauszahlung	23 936.90		239.35		24 176.25
2082.09	Unterhaltsfonds Zugerbergstrasse 34	829 464.99	40 000.00	8 294.65		877 759.64
2082.10	Unterhaltsfonds Sprungstrasse 15 + 19	393 035.97	25 000.00	3 930.35		421 966.32
2082.11	Unterhaltsfonds Zugerbergstrasse 32	184 762.42	10 000.00	1 847.60		196 610.02
2082.12	Unterhaltsfonds Heizung Chiematt	356 538.66	22 000.00	3 565.40		382 104.06
2082.13	Unterhaltsfonds Binzenmatt 1	140 631.33	10 000.00	1 406.30		152 037.63
2082.14	Unterhaltsfonds Heizung Calanda	178 560.11	10 000.00	1 785.60		190 345.71
2082.15	Unterhaltsfonds Tiefgarage Calanda	113 580.50	20 000.00	1 135.80		134 716.30
2082.16	Unterhaltsfonds Forstwerkhof Bommerhüttli	58 533.44	5 000.00	557.40	11 319.10	52 771.74
2082.17	Unterhaltsfonds Schnitzelhalle Egg-Gatter	17 090.20	5 000.00	172.10		22 262.30
2082.18	Unterhaltsfonds Bommerhüttli 1	5 000.00	5 000.00	50.00		10 050.00
		3 547 125.77	499 405.35	32 947.05	554 090.05	3 525 388.12
	Fondskapitalverminderung	-21 737.65				-
	TOTAL	3 525 388.12				3 525 388.12

Erfolgsrechnung

		Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
1	VERWALTUNG FINANZWESEN	2 091 000.00	1 708 000.00	2 204 430.67	1 766 079.62	2 384 800.00	1 791 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>383 000.00</i>		<i>438 351.05</i>		<i>593 800.00</i>
1101	Verwaltung Finanzwesen	2 091 000.00	1 708 000.00	2 204 430.67	1 766 079.62	2 384 800.00	1 791 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>383 000.00</i>		<i>438 351.05</i>		<i>593 800.00</i>
3000	Personalaufwand	876 000.00		931 951.90		988 500.00	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	193 000.00		155 053.15		157 800.00	
3102	Dienstleistungen verschieden	17 000.00		18 009.89		20 000.00	
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	75 000.00		123 623.90		75 000.00	
3171	Aufwendungen Korporationsland						
3200	Übriger Betriebsaufwand	143 000.00		182 106.90		193 000.00	
3203	Informatik Aufwendungen	85 000.00		109 651.65		105 000.00	
3204	Versicherungen	8 500.00		7 631.50		8 000.00	
3207	Mietzins und Nebenkosten	69 000.00		77 263.50		83 000.00	
3215	Beiträge Verband / Vereine	25 000.00		24 241.20		27 000.00	
3217	Archivkosten	22 000.00		27 739.70		48 000.00	
3218	Übrige Betriebsaufwendungen	4 500.00				4 500.00	
3300	Kaptialzinsen	350 000.00		400 590.50		420 000.00	
3301	Zinsaufwand	40 000.00		43 247.48		46 000.00	
3350	Steuern und Abgaben	183 000.00		103 319.40		209 000.00	
4000	Betriebserträge FI		715 000.00		666 500.00		700 000.00
4020	Übriger Erträge		117 000.00		156 926.30		132 000.00
4024	Dienstleistungen intern		198 000.00		213 500.00		190 000.00
4026	Zinsertrag		78 000.00		85 661.12		79 000.00
4027	Zinsertrag Korporation intern		600 000.00		631 499.95		690 000.00
4800	Ausserordentlicher Ertrag				11 992.25		
9990	Bilanzübernahme						
		2 091 000.00	1 708 000.00	2 204 430.67	1 766 079.62	2 384 800.00	1 791 000.00
	Ertragsüberschuss						
	Aufwandüberschuss		383 000.00		438 351.05		593 800.00
	Gesamtergebnis	2 091 000.00	2 091 000.00	2 204 430.67	2 204 430.67	2 384 800.00	2 384 800.00

		Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2	GEWERBE und ZIMEL	51 000.00	69 500.00	60 096.31	48 963.90	179 000.00	253 500.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>18 500.00</i>			<i>11 132.41</i>	<i>74 500.00</i>	
25	Gebiet Rain	51 000.00	69 500.00	60 096.31	48 963.90	179 000.00	253 500.00
250	Gewerbegebäude Rain	51 000.00	69 500.00	60 096.31	48 963.90	179 000.00	253 500.00
2500	Gewerbegebäude Rain	51 000.00	69 500.00	60 096.31	48 963.90	179 000.00	253 500.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>18 500.00</i>			<i>11 132.41</i>	<i>74 500.00</i>	
3140	Unterhalt	3 000.00		11 596.31		6 000.00	
3204	Versicherungen	3 000.00				9 000.00	
3300	Kaptialzinsen	45 000.00		47 500.00		162 000.00	
3320	Abschreibungen						
3400	Verwaltungsaufwendungen			1 000.00		2 000.00	
4018	Mietzinsertrag		69 500.00		48 963.90		253 500.00
		51 000.00	69 500.00	60 096.31	48 963.90	179 000.00	253 500.00
	Ertragsüberschuss	18 500.00				74 500.00	
	Aufwandüberschuss				11 132.41		
	Gesamtergebnis	69 500.00	69 500.00	60 096.31	60 096.31	253 500.00	253 500.00
3	ENERGIE	714 000.00	754 000.00	857 381.94	956 187.06	919 500.00	1 302 500.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>40 000.00</i>		<i>98 805.12</i>		<i>383 000.00</i>	
30	Holzenergie	676 000.00	699 000.00	783 311.83	870 610.68	794 500.00	1 214 000.00
300	Heizanlagen Eigene	626 000.00	649 000.00	733 634.19	850 070.68	744 500.00	1 164 000.00
3001	Heizzentrale Rain	90 500.00	93 000.00	158 306.53	213 383.10	303 000.00	528 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>2 500.00</i>		<i>55 076.57</i>		<i>225 000.00</i>	
3101	Brennmaterial	60 000.00		114 945.24		180 000.00	
3140	Unterhalt	8 000.00		2 419.84		38 000.00	
3204	Versicherungen	3 000.00				6 000.00	
3207	Mietzins und Nebenkosten	4 500.00				24 000.00	
3300	Kaptialzinsen	12 500.00		31 500.00		40 000.00	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung					10 000.00	
3320	Abschreibungen						
3400	Verwaltungsaufwendungen	2 500.00		9 441.45		5 000.00	
4002	Betriebsertrag EN		93 000.00		213 383.10		528 000.00
3002	Heizzentrale Chiematt	270 000.00	290 000.00	308 513.30	390 259.20	226 000.00	400 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>20 000.00</i>		<i>81 745.90</i>		<i>174 000.00</i>	
3101	Brennmaterial	162 000.00		197 090.48		122 000.00	
3140	Unterhalt	22 000.00		20 784.52		21 000.00	
3204	Versicherungen	1 000.00		878.80		1 000.00	
3207	Mietzins und Nebenkosten	27 000.00		24 553.35		25 000.00	
3300	Kaptialzinsen	11 000.00		9 765.15		10 000.00	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	22 000.00		22 000.00		22 000.00	
3320	Abschreibungen	17 000.00		17 000.00		17 000.00	
3400	Verwaltungsaufwendungen	8 000.00		16 441.00		8 000.00	
4002	Betriebsertrag EN		290 000.00		390 259.20		400 000.00

RECHNUNGSTEIL 2023

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3003 Heizzentrale Calanda	126 500.00	160 000.00	145 027.57	140 415.00	123 500.00	145 000.00
<i>Nettoergebnis</i>	33 500.00			4 612.57	21 500.00	
3101 Brennmaterial	79 000.00		91 076.40		79 000.00	
3140 Unterhalt	10 000.00		20 451.27		10 000.00	
3204 Versicherungen	1 000.00		544.65		1 000.00	
3300 Kapitalzinsen	11 500.00		7 955.25		8 500.00	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	10 000.00		10 000.00		10 000.00	
3320 Abschreibungen	10 000.00		10 000.00		10 000.00	
3400 Verwaltungsaufwendungen	5 000.00		5 000.00		5 000.00	
4002 Betriebsertrag EN		160 000.00		140 415.00		145 000.00
3004 Heizzentrale Schwelli	42 000.00	45 000.00	34 632.35	55 390.45		
<i>Nettoergebnis</i>	3 000.00		20 758.10			
3101 Brennmaterial	28 000.00		24 209.00			
3140 Unterhalt	8 000.00		8 308.15			
3204 Versicherungen	1 000.00		615.20			
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	2 000.00					
3400 Verwaltungsaufwendungen	3 000.00		1 500.00			
4002 Betriebsertrag EN		45 000.00		55 390.45		
3005 Heizzentrale Bommerhüttli	12 500.00	11 000.00	19 199.49	7 000.00	12 500.00	11 000.00
<i>Nettoergebnis</i>		1 500.00		12 199.49		1 500.00
3101 Brennmaterial	6 000.00				6 000.00	
3140 Unterhalt	3 000.00		19 199.49		3 000.00	
3204 Versicherungen	500.00				500.00	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	3 000.00				3 000.00	
4002 Betriebsertrag EN		11 000.00		7 000.00		11 000.00
3006 Heizzentrale Schönenbühl	84 500.00	50 000.00	67 954.95	43 622.93	79 500.00	80 000.00
<i>Nettoergebnis</i>		34 500.00		24 332.02	500.00	
3101 Brennmaterial	52 000.00		36 217.76		42 000.00	
3140 Unterhalt	5 500.00		13 057.19		10 500.00	
3204 Versicherungen	1 000.00				1 000.00	
3207 Mietzins und Nebenkosten	16 000.00		15 680.00		16 000.00	
3320 Abschreibungen	8 000.00				8 000.00	
3400 Verwaltungsaufwendungen	2 000.00		3 000.00		2 000.00	
4002 Betriebsertrag EN		50 000.00		43 622.93		80 000.00
302 Heizanlagen Fremde	50 000.00	50 000.00	49 677.64	20 540.00	50 000.00	50 000.00
3020 Heizanlage Chlösterli	50 000.00	50 000.00	49 677.64	20 540.00	50 000.00	50 000.00
<i>Nettoergebnis</i>				29 137.64		
3101 Brennmaterial	49 000.00		48 645.00		49 000.00	
3140 Unterhalt	1 000.00		1 032.64		1 000.00	
4002 Betriebsertrag EN		50 000.00		20 540.00		50 000.00
31 Wasserenergie	5 000.00	18 000.00	70.01	13 123.34	5 000.00	18 000.00
3100 Turbine Hinterhegen	5 000.00	18 000.00	70.01	13 123.34	5 000.00	18 000.00
<i>Nettoergebnis</i>	13 000.00		13 053.33		13 000.00	
3140 Unterhalt	2 000.00		70.01		2 000.00	
3204 Versicherungen						
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	3 000.00				3 000.00	
4250 Verkäufe		18 000.00		13 123.34		18 000.00

		Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
32	Sonnenergie	33 000.00	37 000.00	74 000.10	72 453.04	120 000.00	70 500.00
3200	Photovoltaikanlage ZEV Zimel 1	33 000.00	37 000.00	65 972.48	72 453.04	84 000.00	92 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>4 000.00</i>		<i>6 480.56</i>		<i>8 000.00</i>	
3140	Unterhalt	5 000.00		46 597.48		56 000.00	
3204	Versicherungen	1 000.00				1 000.00	
3207	Mietzins und Nebenkosten	4 000.00				4 000.00	
3300	Kaptialzinsen	20 000.00		15 375.00		19 000.00	
3400	Verwaltungsaufwendungen	3 000.00		4 000.00		4 000.00	
4002	Betriebsertrag EN		37 000.00		72 453.04		92 000.00
3205	Photovoltaikanlage ZEV Rain			8 027.62	8 027.62	36 000.00	- 21 500.00
	<i>Nettoergebnis</i>				<i>8 027.62</i>		<i>57 500.00</i>
3140	Unterhalt			8 027.62		15 000.00	
3204	Versicherungen						
3207	Mietzins und Nebenkosten						
3300	Kaptialzinsen					20 000.00	
3400	Verwaltungsaufwendungen					1 000.00	
4002	Betriebsertrag EN						- 21 500.00
		714 000.00	754 000.00	857 381.94	956 187.06	919 500.00	1 302 500.00
	Ertragsüberschuss	40 000.00		98 805.12		383 000.00	
	Aufwandüberschuss						
	Gesamtergebnis	754 000.00	754 000.00	956 187.06	956 187.06	1 302 500.00	1 302 500.00
4	FORSTWESEN	1 539 700.00	1 478 000.00	1 458 005.14	1 311 804.51	1 698 400.00	1 530 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>61 700.00</i>		<i>146 200.63</i>		<i>168 400.00</i>
4015	Forstwesen	1 539 700.00	1 478 000.00	1 458 005.14	1 311 804.51	1 698 400.00	1 530 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>61 700.00</i>		<i>146 200.63</i>		<i>168 400.00</i>
3000	Personalaufwand	716 700.00		689 098.05		774 700.00	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten			128 121.90		112 200.00	
3120	Unternehmerleistungen	300 000.00		235 291.33		320 000.00	
3125	Wald- und Strassenunterhalt	70 000.00		14 196.20		50 000.00	
3150	Betriebsmobiliar Werkhof/Magazin	57 000.00		33 646.99		58 000.00	
3170	Materialaufwand	7 000.00				4 000.00	
3175	Fahrzeuge/Maschinen	200 000.00		176 788.45		185 000.00	
3176	Tankstelle Bommerhüttli	1 000.00		484.21		1 000.00	
3182	Qualitätssicherung	1 000.00		1 360.80		1 000.00	
3200	Übriger Betriebsaufwand	22 500.00		2 416.05		30 000.00	
3203	Informatik Aufwendungen	7 000.00		8 558.20		7 000.00	
3204	Versicherungen	8 000.00		8 511.43		8 000.00	
3207	Mietzins und Nebenkosten	50 000.00		51 611.95		48 000.00	
3212	Aussetzung von Jungfischen	1 000.00		784.50		1 000.00	
3215	Beiträge Verband/Vereine	17 500.00		11 301.35		17 500.00	
3300	Kaptialzinsen	8 000.00		6 936.60		8 000.00	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	12 000.00		12 000.00		12 000.00	

RECHNUNGSTEIL 2023

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3320 Abschreibungen	20 000.00		20 000.00		20 000.00	
3350 Steuern und Abgaben			15 897.13			
3400 Verwaltungsaufwendungen	41 000.00		41 000.00		41 000.00	
4004 Betriebsertrag FO		605 000.00		488 130.00		593 000.00
4020 Übriger Erträge		1 500.00		32 377.50		2 000.00
4022 Ertrag Beiträge Kanton FO		370 000.00		352 244.70		370 000.00
4024 Dienstleistungen intern		380 000.00		439 052.35		445 000.00
4025 Dienstleistungen Intern im Forstwesen		121 500.00				120 000.00
4290 Übrige Entgelte				-0.04		
	1 539 700.00	1 478 000.00	1 458 005.14	1 311 804.51	1 698 400.00	1 530 000.00
Ertragsüberschuss						
Aufwandüberschuss		61 700.00		146 200.63		168 400.00
Gesamtergebnis	1 539 700.00	1 539 700.00	1 458 005.14	1 458 005.14	1 698 400.00	1 698 400.00
5 BAU UND UNTERHALT	988 000.00	778 000.00	865 627.74	878 432.45	979 900.00	780 000.00
<i>Nettoergebnis</i>		<i>210 000.00</i>	<i>12 804.71</i>			<i>199 900.00</i>
5011 Bau und Unterhalt	988 000.00	778 000.00	865 627.74	878 432.45	979 900.00	780 000.00
<i>Nettoergebnis</i>		<i>210 000.00</i>	<i>12 804.71</i>			<i>199 900.00</i>
3000 Personalaufwand	453 500.00		383 508.05		432 500.00	
3050 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	31 000.00		77 605.85		82 000.00	
3120 Unternehmerleistungen	3 000.00		57 904.80		60 000.00	
3125 Wald- und Strassenunterhalt	240 000.00		140 232.89		165 000.00	
3140 Unterhalt	6 000.00		43.55		1 000.00	
3150 Betriebsmobiliar Werkhof/Magazin	20 000.00		11 301.40		14 000.00	
3170 Materialaufwand	5 000.00		378.75		1 000.00	
3175 Fahrzeuge/Maschinen	95 000.00		87 362.30		100 000.00	
3200 Übriger Betriebsaufwand	16 000.00		7 998.65		6 400.00	
3203 Informatik Aufwendungen	4 500.00		3 540.75		4 000.00	
3204 Versicherungen	4 000.00		3 757.00		4 000.00	
3207 Mietzins und Nebenkosten	25 000.00		20 242.40		25 000.00	
3300 Kaptialzinsen	10 000.00				10 000.00	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	15 000.00		1 751.35		15 000.00	
3320 Abschreibungen	40 000.00		50 000.00		40 000.00	
3400 Verwaltungsaufwendungen	20 000.00		20 000.00		20 000.00	
4006 Betriebsertrag Bau und Unterhalt		52 000.00		25 048.70		42 000.00
4020 Übriger Erträge		215 000.00		149 359.00		265 000.00
4024 Dienstleistungen intern		511 000.00		704 024.75		473 000.00
	988 000.00	778 000.00	865 627.74	878 432.45	979 900.00	780 000.00
Ertragsüberschuss			12 804.71			
Aufwandüberschuss		210 000.00				199 900.00
Gesamtergebnis	988 000.00	988 000.00	878 432.45	878 432.45	979 900.00	979 900.00

		Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6	WASSERVERSORGUNG	1 695 000.00	1 695 000.00	1 614 122.85	1 614 122.85	1 863 000.00	1 863 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>						
6010	Wasserversorgung	1 695 000.00	1 695 000.00	1 614 122.85	1 614 122.85	1 863 000.00	1 863 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>						
3000	Personalaufwand	60 000.00		23 854.07		60 000.00	
3150	Betriebsmobiliar Werkhof / Magazin	26 000.00		19 920.63		6 000.00	
3160	Wassergewinnung	136 500.00		127 963.99		169 000.00	
3161	Wasserspeicherung	66 300.00		24 193.00		59 500.00	
3162	Wasserverteilung	277 000.00		247 113.73		367 500.00	
3170	Materialaufwand	1 000.00		5.48		1 000.00	
3175	Fahrzeuge / Maschinen	6 000.00		5 426.75		6 000.00	
3182	Qualitätssicherung	39 500.00		32 369.78		33 000.00	
3200	Übriger Betriebsaufwand	22 700.00		11 025.50		21 900.00	
3203	Informatik Aufwendungen	45 000.00		42 915.88		45 000.00	
3204	Versicherungen	8 000.00		7 254.72		8 000.00	
3207	Mietzins und Nebenkosten	27 000.00		27 000.00		27 000.00	
3215	Beiträge Verband / Vereine	4 500.00		4 492.39		4 500.00	
3300	Kaptialzinsen	219 000.00		207 359.35		219 000.00	
3320	Abschreibungen	401 500.00		478 227.58		480 600.00	
3400	Verwaltungsaufwendungen	355 000.00		355 000.00		355 000.00	
4008	Betriebsertrag Wasserversorgung		1 581 000.00		1 523 345.65		1 749 000.00
4020	Übriger Erträge		114 000.00		90 695.20		114 000.00
4290	Übrige Entgelte				82.00		
		1 695 000.00	1 695 000.00	1 614 122.85	1 614 122.85	1 863 000.00	1 863 000.00
	Ertragsüberschuss						
	Aufwandüberschuss						
	Gesamtergebnis	1 695 000.00	1 695 000.00	1 614 122.85	1 614 122.85	1 863 000.00	1 863 000.00

RECHNUNGSTEIL 2023

		Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	LANDWESEN	751 000.00	1 728 700.00	719 550.48	1 462 820.99	763 000.00	1 498 700.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>977 700.00</i>		<i>743 270.51</i>		<i>735 700.00</i>	
7011	Korporationsland	751 000.00	1 728 700.00	719 550.48	1 462 820.99	763 000.00	1 498 700.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>977 700.00</i>		<i>743 270.51</i>		<i>735 700.00</i>	
3125	Wald- und Strassenunterhalt	50 000.00		51 560.50		55 000.00	
3171	Aufwendungen Korporationsland	89 000.00		47 268.58		89 000.00	
3172	Entwässerungen	43 000.00		65 137.20		55 000.00	
3200	Übriger Betriebsaufwand	1 000.00				1 000.00	
3203	Informatik Aufwendungen	18 000.00		4 584.20		13 000.00	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	190 000.00		191 000.00		190 000.00	
3400	Verwaltungsaufwendungen	360 000.00		360 000.00		360 000.00	
4010	Betriebsertrag LA		1 640 000.00		1 363 968.00		1 410 000.00
4012	Landauflage		9 000.00		109.00		9 000.00
4014	Pachtzinsen		64 000.00		71 193.00		64 000.00
4016	Zins aus Allmendlandfonds		1 500.00		5 041.20		1 500.00
4017	Drainage Gebühren Furren		3 000.00		2 912.00		3 000.00
4020	Übriger Erträge		11 200.00		19 606.84		11 200.00
4290	Übrige Entgelte				-9.05		
		751 000.00	1 728 700.00	719 550.48	1 462 820.99	763 000.00	1 498 700.00
	Ertragsüberschuss	977 700.00		743 270.51		735 700.00	
	Aufwandüberschuss						
	Gesamtergebnis	1 728 700.00	1 728 700.00	1 462 820.99	1 462 820.99	1 498 700.00	1 498 700.00
8	LIEGENSCHAFTEN	1 150 500.00	1 363 500.00	1 009 603.35	1 332 686.40	1 149 250.00	1 334 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>213 000.00</i>		<i>323 083.05</i>		<i>184 750.00</i>	
80	Mietliegenschaften	973 000.00	1 247 500.00	852 388.95	1 222 346.10	963 750.00	1 216 500.00
8010	Kanzlei Zugerbergstrasse 32	94 000.00	82 000.00	61 150.35	80 700.00	94 000.00	82 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>12 000.00</i>	<i>19 549.65</i>			<i>12 000.00</i>
3140	Unterhalt	38 000.00		7 658.15		38 000.00	
3204	Versicherungen	2 000.00		1 991.40		2 000.00	
3300	Kaptialzinsen	14 000.00		11 500.80		14 000.00	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	10 000.00		10 000.00		10 000.00	
3320	Abschreibungen	30 000.00		30 000.00		30 000.00	
4018	Mietzinsertrag		82 000.00		80 700.00		82 000.00
8020	MFH Zugerbergstrasse 34a + b	268 500.00	341 000.00	244 043.30	332 400.00	248 500.00	331 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>72 500.00</i>		<i>88 356.70</i>		<i>82 500.00</i>	
3140	Unterhalt	59 000.00		40 555.10		45 000.00	
3204	Versicherungen	7 000.00		6 988.20		7 000.00	
3300	Kaptialzinsen	25 500.00		19 500.00		19 500.00	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	40 000.00		40 000.00		40 000.00	
3320	Abschreibungen	120 000.00		120 000.00		120 000.00	
3400	Verwaltungsaufwendungen	17 000.00		17 000.00		17 000.00	
4018	Mietzinsertrag		341 000.00		332 400.00		331 000.00

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
803 Überbauung Schwelli	327 500.00	446 500.00	287 587.70	445 897.60	317 500.00	470 000.00
8030 MFH Sprungstrasse 15	143 000.00	186 500.00	118 546.05	177 630.00	136 000.00	197 000.00
<i>Nettoergebnis</i>	<i>43 500.00</i>		<i>59 083.95</i>		<i>61 000.00</i>	
3140 Unterhalt	33 000.00		15 388.15		32 000.00	
3204 Versicherungen	4 000.00		3 985.10		4 000.00	
3211 Baurechtszins	13 000.00		13 157.50		13 000.00	
3300 Kaptialzinsen	22 500.00		15 979.30		16 500.00	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	12 500.00		12 500.00		12 500.00	
3320 Abschreibungen	50 000.00		50 000.00		50 000.00	
3400 Verwaltungsaufwendungen	8 000.00		7 536.00		8 000.00	
4018 Mietzinsertrag		186 500.00		177 630.00		197 000.00
8031 MFH Sprungstrasse 19	140 000.00	182 500.00	118 545.30	195 360.00	137 000.00	195 500.00
<i>Nettoergebnis</i>	<i>42 500.00</i>		<i>76 814.70</i>		<i>58 500.00</i>	
3140 Unterhalt	30 000.00		10 871.75		27 000.00	
3204 Versicherungen	4 000.00		3 945.45		4 000.00	
3211 Baurechtszins	13 000.00		13 879.50		13 000.00	
3300 Kaptialzinsen	22 500.00		19 812.60		22 500.00	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	12 500.00		12 500.00		12 500.00	
3320 Abschreibungen	50 000.00		50 000.00		50 000.00	
3400 Verwaltungsaufwendungen	8 000.00		7 536.00		8 000.00	
4018 Mietzinsertrag		182 500.00		195 360.00		195 500.00
8035 Schwelli Umgebung	27 000.00	26 000.00	24 158.15	25 423.20	27 000.00	26 000.00
<i>Nettoergebnis</i>		<i>1 000.00</i>	<i>1 265.05</i>			<i>1 000.00</i>
3140 Unterhalt	13 000.00		17 158.15		13 000.00	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	7 000.00		7 000.00		7 000.00	
3400 Verwaltungsaufwendungen	7 000.00				7 000.00	
4021 Beiträge Ertrag		26 000.00		25 423.20		26 000.00
8036 Schwelli Tiefgarage	15 500.00	42 500.00	26 338.20	39 434.40	15 500.00	42 500.00
<i>Nettoergebnis</i>	<i>27 000.00</i>		<i>13 096.20</i>		<i>27 000.00</i>	
3140 Unterhalt	4 000.00		3 732.50		4 000.00	
3204 Versicherungen	2 000.00		1 801.00		2 000.00	
3300 Kaptialzinsen	6 000.00		5 304.70		6 000.00	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	3 500.00		3 500.00		3 500.00	
3320 Abschreibungen			12 000.00			
4018 Mietzinsertrag		32 500.00		30 600.00		32 500.00
4021 Beiträge Ertrag		10 000.00		8 834.40		10 000.00
8037 Schwelli Aussenparkplätze	2 000.00	9 000.00	8 050.00	8 050.00	2 000.00	9 000.00
<i>Nettoergebnis</i>	<i>7 000.00</i>		<i>8 050.00</i>		<i>7 000.00</i>	
3140 Unterhalt	2 000.00				2 000.00	
4018 Mietzinsertrag		9 000.00		8 050.00		9 000.00

RECHNUNGSTEIL 2023

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
804 Überbauung Calanda	155 000.00	203 000.00	133 254.95	202 800.00	154 500.00	203 000.00
8040 MFH Binzenmatt 1	129 000.00	173 000.00	111 126.25	173 400.00	128 500.00	173 000.00
<i>Nettoergebnis</i>	<i>44 000.00</i>		<i>62 273.75</i>		<i>44 500.00</i>	
3140 Unterhalt	16 000.00		9 213.15		16 000.00	
3204 Versicherungen	4 000.00		3 401.30		4 000.00	
3211 Baurechtszins	17 000.00		16 849.30		17 000.00	
3300 Kaptialzinsen	34 000.00		23 662.50		23 500.00	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	10 000.00		10 000.00		20 000.00	
3320 Abschreibungen	40 000.00		40 000.00		40 000.00	
3400 Verwaltungsaufwendungen	8 000.00		8 000.00		8 000.00	
4018 Mietzinsertrag		173 000.00		173 400.00		173 000.00
8041 Calanda Tiefgarage	26 000.00	30 000.00	22 128.70	29 400.00	26 000.00	30 000.00
<i>Nettoergebnis</i>	<i>4 000.00</i>		<i>7 271.30</i>		<i>4 000.00</i>	
3140 Unterhalt	5 000.00		1 438.45		5 000.00	
3204 Versicherungen	1 000.00		690.25		1 000.00	
3300 Kaptialzinsen						
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	20 000.00		20 000.00		20 000.00	
4018 Mietzinsertrag		30 000.00		29 400.00		30 000.00
8050 MFH Boden 2 u. Restaurant Schützen	91 000.00	113 000.00	87 915.55	97 908.50	91 000.00	69 000.00
<i>Nettoergebnis</i>	<i>22 000.00</i>		<i>9 992.95</i>			<i>22 000.00</i>
3140 Unterhalt	33 000.00		25 391.65		30 000.00	
3204 Versicherungen	3 000.00		2 932.90		3 000.00	
3300 Kaptialzinsen	32 000.00		34 591.00		35 000.00	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung						
3320 Abschreibungen	20 000.00		20 000.00		20 000.00	
3400 Verwaltungsaufwendungen	3 000.00		5 000.00		3 000.00	
4018 Mietzinsertrag		113 000.00		97 908.50		69 000.00
8060 Gadenhaus Bommerhüttli 1	37 000.00	62 000.00	38 437.10	62 640.00	58 250.00	61 500.00
<i>Nettoergebnis</i>	<i>25 000.00</i>		<i>24 202.90</i>		<i>3 250.00</i>	
3140 Unterhalt	8 000.00		4 265.30		8 000.00	
3204 Versicherungen	2 000.00		1 921.80		2 000.00	
3300 Kaptialzinsen			26 250.00		26 250.00	
3310 Unterhaltsfonds, Rückstellung	5 000.00		5 000.00		10 000.00	
3320 Abschreibungen	20 000.00				10 000.00	
3400 Verwaltungsaufwendungen	2 000.00		1 000.00		2 000.00	
4018 Mietzinsertrag		62 000.00		62 640.00		61 500.00
83 Andere Liegenschaften				1 350.00		1 500.00
834 Überbauung Zimel				1 350.00		1 500.00
8345 Tiefgarage Zimel Cluster Süd				1 350.00		1 500.00
<i>Nettoergebnis</i>			<i>1 350.00</i>		<i>1 500.00</i>	
3140 Unterhalt						
4018 Mietzinsertrag				1 350.00		1 500.00

		Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
84	Übrige Gebäude	102 500.00	56 000.00	91 426.80	51 000.00	109 500.00	56 000.00
8410	Schnitzelhalle Egg-Gatter	45 000.00		41 367.95		45 000.00	
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>45 000.00</i>		<i>41 367.95</i>		<i>45 000.00</i>
3140	Unterhalt	3 000.00				3 000.00	
3204	Versicherungen	1 000.00		630.00		1 000.00	
3300	Kaptialzinsen	25 000.00		24 737.95		25 000.00	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung	5 000.00		5 000.00		5 000.00	
3320	Abschreibungen	10 000.00		10 000.00		10 000.00	
3400	Verwaltungsaufwendungen	1 000.00		1 000.00		1 000.00	
842	Bommerhüttli	47 000.00	54 000.00	46 272.00	51 000.00	54 000.00	54 000.00
8420	Forstwerkhof Bommerhüttli	45 000.00	54 000.00	46 007.00	51 000.00	52 000.00	54 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>9 000.00</i>		<i>4 993.00</i>		<i>2 000.00</i>	
3140	Unterhalt	6 000.00		4 547.15		8 000.00	
3204	Versicherungen	2 000.00		1 775.25		2 000.00	
3300	Kaptialzinsen	25 000.00		23 684.60		25 000.00	
3310	Unterhaltsfonds, Rückstellung			5 000.00			
3320	Abschreibungen	10 000.00		10 000.00		15 000.00	
3400	Verwaltungsaufwendungen	2 000.00		1 000.00		2 000.00	
4018	Mietzins'ertrag		54 000.00		51 000.00		54 000.00
8425	Stall Bommerhüttli	2 000.00		265.00		2 000.00	
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>2 000.00</i>		<i>265.00</i>		<i>2 000.00</i>
3140	Unterhalt	1 000.00				1 000.00	
3204	Versicherungen	1 000.00		265.00		1 000.00	
8430	Werkhof Chuewart	8 000.00		3 445.55		8 000.00	
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>8 000.00</i>		<i>3 445.55</i>		<i>8 000.00</i>
3140	Unterhalt	6 000.00		2 260.55		6 000.00	
3204	Versicherungen	1 000.00		185.00		1 000.00	
3400	Verwaltungsaufwendungen	1 000.00		1 000.00		1 000.00	
8440	Umkleidelokal Vita-Parcours	500.00		32.50		500.00	
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>500.00</i>		<i>32.50</i>		<i>500.00</i>
3204	Versicherungen	500.00		32.50		500.00	
8450	Allmendkapelle	1 500.00		154.40		1 500.00	
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>1 500.00</i>		<i>154.40</i>		<i>1 500.00</i>
3140	Unterhalt	1 000.00				1 000.00	
3204	Versicherungen	500.00		154.40		500.00	
8460	Pumpwerk Chruzelen	500.00	2 000.00	154.40		500.00	2 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>1 500.00</i>		<i>154.40</i>		<i>1 500.00</i>	
3204	Versicherungen	500.00		154.40		500.00	
4018	Mietzins'ertrag		2 000.00				2 000.00

RECHNUNGSTEIL 2023

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024		
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
85	Übrige Gebäude	75 000.00	60 000.00	65 787.60	57 990.30	76 000.00	60 000.00
851	Alpwirtschaft Sonnegg	59 000.00	42 000.00	53 605.50	42 000.00	59 000.00	42 000.00
8510	Alpwirtschaft Sonnegg	42 000.00	26 000.00	37 832.85	26 000.00	42 000.00	26 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>16 000.00</i>		<i>11 832.85</i>		<i>16 000.00</i>
3140	Unterhalt	14 000.00		12 140.85		14 000.00	
3204	Versicherungen	2 000.00		1 456.85		2 000.00	
3300	Kaptialzinsen	14 000.00		13 235.15		14 000.00	
3320	Abschreibungen	10 000.00		10 000.00		10 000.00	
3400	Verwaltungsaufwendungen	2 000.00		1 000.00		2 000.00	
4018	Mietzinsertrag		26 000.00		26 000.00		26 000.00
8515	Stall Ochsenfeissi	17 000.00	16 000.00	15 772.65	16 000.00	17 000.00	16 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>1 000.00</i>	<i>227.35</i>			<i>1 000.00</i>
3140	Unterhalt	5 000.00		3 009.15		5 000.00	
3204	Versicherungen	1 000.00		927.20		1 000.00	
3300	Kaptialzinsen	10 000.00		10 836.30		10 000.00	
3320	Abschreibungen	1 000.00		1 000.00		1 000.00	
4018	Mietzinsertrag		16 000.00		16 000.00		16 000.00
8550	Sibrisboden Waldhütte	16 000.00	18 000.00	12 182.10	15 990.30	17 000.00	18 000.00
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>2 000.00</i>		<i>3 808.20</i>		<i>1 000.00</i>	
3140	Unterhalt	15 000.00		11 941.80		16 000.00	
3204	Versicherungen	1 000.00		240.30		1 000.00	
4018	Mietzinsertrag		18 000.00		15 990.30		18 000.00
9000	Ertragsüberschuss						
9001	Aufwandüberschuss						
		1 150 500.00	1 363 500.00	1 009 603.35	1 332 686.40	1 149 250.00	1 334 000.00
	Ertragsüberschuss	213 000.00		323 083.05		184 750.00	
	Aufwandüberschuss						
	Gesamtergebnis	1 363 500.00	1 363 500.00	1 332 686.40	1 332 686.40	1 334 000.00	1 334 000.00

Zusammenzug

		Voranschlag 2023		Rechnung 2023		Voranschlag 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
1	FINANZEN	2 091 000.00	1 708 000.00	2 204 430.67	1 766 079.62	2 384 800.00	1 791 000.00
2	GEWERBE UND ZIMEL	51 000.00	69 500.00	60 096.31	48 963.90	179 000.00	253 500.00
3	ENERGIE	714 000.00	754 000.00	857 381.94	956 187.06	919 500.00	1 302 500.00
4	FORSTWESEN	1 539 700.00	1 478 000.00	1 458 005.14	1 311 804.51	1 698 400.00	1 530 000.00
5	BAU UND UNTERHALT	988 000.00	778 000.00	865 627.74	878 432.45	979 900.00	780 000.00
6	WASSERVERSORGUNG	1 695 000.00	1 695 000.00	1 614 122.85	1 614 122.85	1 863 000.00	1 863 000.00
7	LANDWESEN	751 000.00	1 728 700.00	719 550.48	1 462 820.99	763 000.00	1 498 700.00
8	LIEGENSCHAFTEN	1 150 500.00	1 363 500.00	1 009 603.35	1 332 686.40	1 149 250.00	1 334 000.00
	Ertragsüberschuss	594 500.00		582 279.30		415 850.00	
	Aufwandüberschuss						
		9 574 700.00	9 574 700.00	9 371 097.78	9 371 097.78	10 352 700.00	10 352 700.00



Impressum Herausgeberin Korporation Unterägeri Zugerbergstrasse 32 6314 Unterägeri
Kanzlei 041 754 52 70 Fax 041 754 52 79 info@korporation-unteraegeri.ch www.korporation-unteraegeri.ch
Korrektorat Erika Clauderotti, 6314 Unterägeri
Layout/Druck Frühform AG, 6314 Unterägeri, Auflage: 1400